Настоящим Товарищество с ограниченной ответственностью «City Transportation Systems» доводит до сведения о начале работы по реализации активов и сообщает заинтересованным лицам о рассмотрении ТОО «City Transportation Systems» **предложений от потенциальных инвесторов и заинтересованных покупателей по приобретениям активов и объектов:**

Более подробную информацию по представленным объектам имущества и условиям реализации, можно получить при обращении в компанию ТОО «City Transportation Systems» по следующим контактам:

Адрес: Астана, пр. Бейбитшилик 9

Уполномоченные лица: Куставлетов Саят Талгатович

Тел.: +7 701 999 51, 577-177, (вн. 59)

**Часы работы: пн.- пт.: 8.30 – 18.00**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | **Наименование** | **Предварительная стоимость,** **в тенге** |
| 1 | Объект незавершенного строительства c земельным участком общей площадью 1,0399 га с кадастровым номером 21-320-135-1182, расположенный по адресу г. Астана, район Есиль, ул. А. Бокейхана, 28/1; | 3 756 961 978 |
| 2 | Нежилое помещение - Общ. площадь 332,1 кв. м., по адресу: город Алматы, пр. Аль-Фараби, дом 53В, помещение № 94.  | 147 785 120 |
| 3 | Нежилое здание, общей площадью 106 кв.м., кадастровый 20:313:037:19:21а/А, с земельным участком общей площадью 0,0901 га, по адресу: г.Алматы, Бостандыкский р-н, мкр. Орбита-1, дом 21 «А». | 142 824 797 |
| 4 | Нежилое помещение общей площадью 948,5 кв.м., с правом собственности на земельный участок, право постоянного землепользования, площадью - 0,2528 га, (общая долевая собственность, доля 0,0479 га) кадастровый номер 20-314-00-051, адрес: г.Алматы, р-н Алмалинский, ул.Желтоксан, д.78/86, н.п.93. | 858 054 400,00 |
| 5 | Земельный участок общей площадью 12,7735 га, кадастровый № 21-319-141-706 (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/21. | 1 241 788 800 |
| 6 | Земельный участок общей площадью 4,4998 га, кадастровый № 21-320-141-621 (целевое назначение сельскохозяйственное производство) по адресу: г.Астана, р-н Нұра, ул. Е 388, уч. 6. (ранее г.Астана, р-н Есиль, ул. Е 388, уч. 6. | 680 267 386 |
| 7 | Земельный участок общей площадью 3,5775 га кадастровый № 21-320-141-672, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 376, уч. 1. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 376, уч. 1. | 597 013 200 |
| 8 | Земельный участок общей площадью 2,3417 га кадастровый № 21-320-141-603, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 394, уч. 1. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 394, уч. 1. | 390 782 896 |
| 9 | Земельный участок общей площадью 2,2180 га кадастровый № 21-320-141-569, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 518, уч. 5. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 518, уч. 5). | 370 139 840 |
| 10 | Земельный участок общей площадью 1,0842 га кадастровый № 21-320-141-650, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 388, уч. 20. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 388, уч. 20). | 180 931 296 |
| 11 | Земельный участок общей площадью 0,9703 га кадастровый № 21-320-141-578, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 747, уч. 3А. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 747, уч. 3А). | 161 923 664 |
| 12 | Земельный участок общей площадью 0,8241 га кадастровый № 21-320-141-564, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 409, уч. 12. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 409, уч. 12). | 137 525 920 |
| 13 | Земельный участок общей площадью 0,7379 га кадастровый № 21-320-141-651, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 388, уч. 18. г. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 388, уч. 18). | 123 140 752 |
| 14 | Земельный участок общей площадью 0,7359 га кадастровый № 21-320-141-527, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г.Астана, р-н Нұра, ул. Е 517, уч. 25. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 517, уч. 25). | 122 806 992 |
| 15 | Земельный участок общей площадью 0,7705 га, кадастровый № 21-319-141-728, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/90. | 121 677 920 |
| 16 | Земельный участок общей площадью 0,5527 га кадастровый № 21-320-141-655, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 388, уч. 10. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 388, уч. 10). | 92 234 576 |
| 17 | Земельный участок общей площадью 0,5013 га кадастровый № 21-320-141-577, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 747, уч. 3. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 747, уч. 3). | 83 656 944 |
| 18 | Земельный участок общей площадью 0,4474 га кадастровый № 21-320-141-656, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 390, уч. 8. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 390, уч. 8). | 74 662 112 |
| 19 | Земельный участок общей площадью 0,2590 га кадастровый № 21-320-141-519, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 125, уч. 3. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 125, уч. 3). | 43 221 920 |
| 20 | Земельный участок общей площадью 0,2472 га кадастровый № 21-320-141-647, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 517, уч. 1. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 517, уч. 1). | 41 252 736 |
| 21 | Земельный участок общей площадью 0,2368 га кадастровый № 21-320-141-658, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 390, уч. 4. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 390, уч. 4). | 39 517 184 |
| 22 | Земельный участок общей площадью 0,0050 га кадастровый № 21-320-141-531, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 376, уч. 5/1. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 376, уч. 5/1). | 834 400 |
| 23 | Земельный участок общей площадью 0,0029 га кадастровый № 21-320-141-518, (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г. Астана, р-н Нұра, ул. Е 125, уч. 1. (ранее г. Астана, р-н Есиль, ул. Е 125, уч. 1). | 483 952 |
| 24 | Земельный участок общей площадью 2,4000 га, кадастровый номер 21-319-141-750, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/40; | 250 406 434 |
| 25 | Земельный участок общей площадью 0,9006 га, кадастровый номер 21-319-141-751, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/61; | 93 965 014,27 |
| 26 | Земельный участок общей площадью 0,9006 га, кадастровый номер 21-319-141-752, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/62; | 93 965 014,27 |
| 27 | Земельный участок общей площадью 3,0026 га, кадастровый номер 21-319-141-753, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/2; | 313 279 315,83 |
| 28 | Земельный участок общей площадью 2,4069 га, кадастровый номер 21-319-141-754, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/2; | 251 126 352,25 |
| 29 | Земельный участок общей площадью 2,4710 га, кадастровый номер 21-319-141-755, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/55; | 257 814 290,75 |
| 30 | Земельный участок общей площадью 2,6076 га, кадастровый номер 21-319-141-756, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/54; | 272 066 590,28 |
| 31 | Земельный участок общей площадью 2,5012 га, кадастровый номер 21-319-141-770, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/2; | 260 965 238,37 |
| 32 | Земельный участок общей площадью 2,5233 га, кадастровый номер 21-319-141-782, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/36; | 263 271 064,29 |
| 33 | Земельный участок общей площадью 3,1999 га, кадастровый номер 21-319-141-785, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/14; | 333 864 811,40 |
| 34 | Земельный участок общей площадью 3,4397 га, кадастровый номер 21-319-141-790, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/5; | 358 884 587,58 |
| 35 | Земельный участок общей площадью 0,7240 га, кадастровый номер 21-319-141-793, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/4; | 75 539 275,30 |
| 36 | Земельный участок общей площадью 1,6748 га, кадастровый номер 21-319-141-795, расположенный по адресу: г. Астана, район Сарыарка, пр. Нұрғиса Тілендиев, уч. 70/2. | 174 741 955,24 |
| 37 | Земельный участок, кадастровый номер – 21-320-141-617 (РКА2201600081796806), общей площадью 1,4579 га, делимый, целевое назначение – сельскохозяйственное производство. Адрес: город Астана, район Есиль, улица Е388, участок №3. | 122 577 280,00 |
| 38 | Земельный участок, кадастровый номер – 21-320-141-590 (РКА2201600081804506), общей площадью 1,3514 га, делимый, целевое назначение – сельскохозяйственное производство. Адрес: город Астана, район Есиль, улица Е716, участок №5. | 113 827 840,00 |
| 39 | Земельный участок, кадастровый номер – 21-320-141-232 (РКА2201600081333600), общей площадью 1,0251 га, целевое назначение – ведение товарного сельского хозяйства. Адрес: город Астана, район Есиль, улица Е706, участок №13. | 86 817 920,00 |
| 40 | Земельный участок, кадастровый номер – 21-320-141-542, общей площадью 0,7988 га, целевое назначение – сельскохозяйственное производство. Адрес: город Астана, район Есиль, улица Е125, участок №8. | 67 908 960,00 |
| 41 | Земельный участок, кадастровый номер № 21-320-141-543, общей площадью 0,8492 га, целевое назначение – сельскохозяйственное производство. Адрес: город Астана, район Есиль, улица Е125, участок №6. | 72 132 480,00 |
| 42 | Земельный участок, кадастровый номер № 21-320-141-625, общей площадью 0,5241 га, целевое назначение – сельскохозяйственное производство. Адрес: город Астана, район Есиль, улица Е388, участок №17. | 44 759 680,00 |
| 43 | Земельный участок, кадастровый номер 21-319-141-707, общей площадью 47.9769 га, адрес г. Астана, район Сарыарка, пр.Нұргиса Тілендиев, участок 70/2. | 1 434 482 254,24 |
| 44 | Земельный участок общей площадью 16,4957 га., кадастровый № 21:320:141:576 (целевое назначение - сельскохозяйственное производство) по адресу: г.Астана, р-н Нұра, ул. Е517 уч.11 (ранее г.Астана, р-н Есиль, ул. Е517 уч.11). | 2 397 042 074 |
| 45 | земельный участок на праве частной собственности, площадью 1,8414 га, кадастровый номер 21-320-141-604, расположенный по адресу: г. Астана, р-н Есиль, ул.Е394, уч. 2 | 292 397 791,84 |
| 46 | земельный участок на праве частной собственности, площадью 0,4777 га, кадастровый номер 21-320-141-619, расположенный по адресу: г. Астана, р-н Есиль, ул.Е388 уч. 2 | 85 247 032,64 |
| 47 | земельный участок на праве частной собственности, площадью 0,7633 га, кадастровый номер 21-320-141-653, расположенный по адресу: г. Астана, р-н Есиль, ул.Е390, уч. 14 | 130 949 806,4 |
| 48 | земельный участок на праве частной собственности, площадью 0,6580 га, кадастровый номер 21-320-141-654, расположенный по адресу: г. Астана, р-н Есиль, ул.Е390, уч. 12 | 114 271 986,08 |
| 49 | земельный участок общей площадью 1,1958 га, кадастровый номер 21-320-141-611, расположенный по адресу: г. Астана, р-н Есиль, ул. Е388 уч. 15 | 197 515 356,64 |
| 50 | Завод по производству сборных железобетонных изделий в городе Санкт-Петербург.О заводе: Завод расположен в 22 км от г. Санкт-Петербург в Пушкинском районе Санкт-Петербурга, на пересечении Киевского и Рехколовского шоссе.В состав объектов данного завода входят: Складской комплекс (литер А), 1-я очередь, площадью 22 905,3 кв. м.  Здание раздевалки (литера Л), площадью 177,5 кв. м. Здание пункта приема пищи (литер М), площадью 267,9 кв. м. Здание административного офиса (литер К), площадью 130,7 кв. м. Здание производственного офиса (литер И), площадью 316,9 кв. м. Здание КПП2 (литер Ж), площадью 36,6 кв. м. Общая территория земельного участка -13.7 га; Производственные корпуса общей площадью 9,7 тыс. кв. м.; На территории завода есть крытый и открытый склад готовой продукции; Производство панелей осуществляется методом литья бетона в предустановленный опалубочный каркас на столах, либо в кассетах; На заводе установлены 22 вибростола и 4 кассеты финской фирмы RIMERA Oy. Проектная мощность 450 000 м2 в год (эквивалентно 300 000 м2 жилья в год). На сегодняшний день завод приведён в рабочее состояние, функционирует и имеет возможность производить 450 000 кв. м. ЖБИ панелей. При средней загруженности завода в 200 000 кв. м. ЖБИ панелей в год, окупаемость проекта составляет 57 месяцев.Принимаются предложения по выкупу данного актива как за наличный расчет, так и в рассрочку. Условия реализация будут рассмотрены индивидуально. | Стоимость реализации актива потенциальному инвестору – по согласованию. |